



# Sapphult

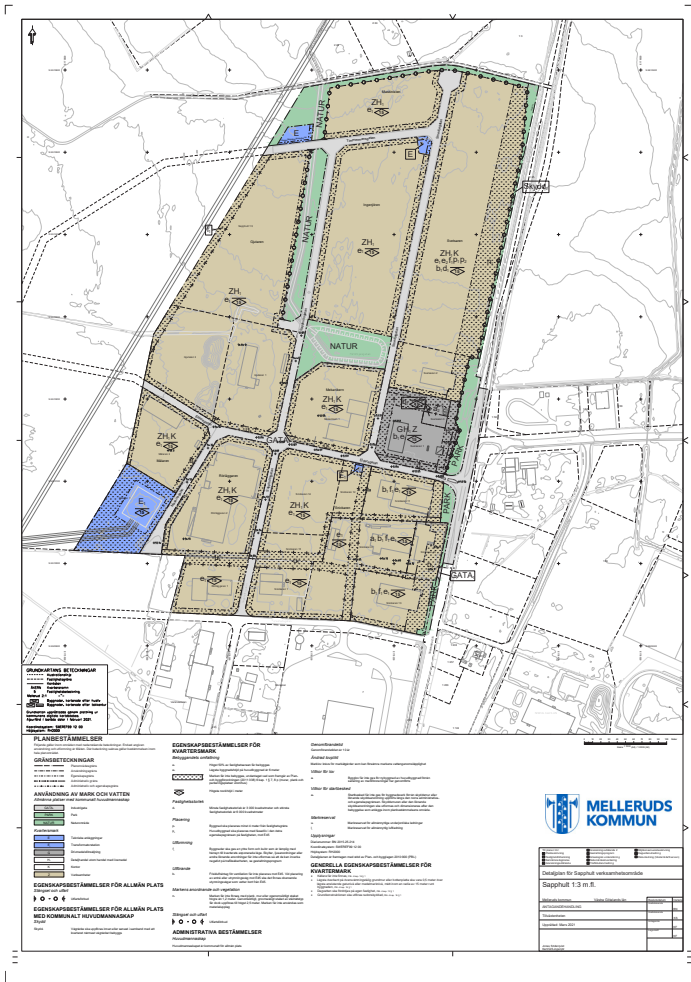
*- en plats att växa på*

[www.mellerud.se](http://www.mellerud.se)



**MELLERUDS  
KOMMUN**





### En plats att växa på

Med sitt strategiska och attraktiva läge är Sapphult en plats där verksamheter får möjlighet att kunna trivas och utvecklas. Med närhet till både E45 och väg 166, och således korta avstånd till städer som Göteborg, Karlstad och Oslo har Sapphult alla förutsättningar för en god och effektiv kommunikation.

Området är cirka 9 hektar och tomterna är ännu inte styckade, vilket ger utrymme för anpassning efter behov.

### Områdesfakta

Sapphult är beläget i den nordvästra delen av Melleruds tätort och gränsar i söder mot Västerråda handel- och industriområde. Platsen omges av åkermark, med en gemytlig och luftig vy över området. Den södra delen av Sapphult är bebyggd sedan tidigare, där man idag bland annat bedriver handel, bilprovning och bränslestation. I öst gränsar området till genomfartsleden E45 och är således väl exponerat för trafikanter och förbipasserande.

Området är planlagt att inrymma mark för verksamheter, detaljhandel och kontor. Det kommunala vatten- och avloppsnätet är utbyggt i hela området.

### Ett varierat näringsliv

Samarbete är ett ledande nyckelord i Mellerud – genom goda relationer och landskapets korta kontaktvägar så skapas de rätta förutsättningarna för en positiv tillväxt och ett levande näringsliv. Kommunen samarbetar nära med näringslivet för att på bästa sätt kunna erbjuda företag god service och det stöd som önskas.

I Mellerud återfinns en mängd företag i olika branscher – tillverkning, hantverk, handel och turism för att bara nämna några få. Idag finns cirka 800 aktiva företag som bedriver verksamhet här.

### Vill du veta mer om Sapphult?

Kontakta Caroline Falk

Telefon: 0530-181 75

E-post: [c.falk@mellerud.se](mailto:c.falk@mellerud.se)

