

Tid och plats Onsdagen den 18 april 2018, klockan 16.30 – 16.45,
i Dalslandsrummet

Beslutande

Ledamöter Tommy W Johansson (S)
Christine Andersson (S)
Marianne Sand Wallin (S)
Peter Ljungdahl (C)
Daniel Jensen (KD)
Ulf Rexefjord (SD)

Tjänstgörande ersättare Harald Ericson (M) ersätter Eva Pärsson (M)
Jörgen Eriksson (KIM) ersätter Pål Magnussen (V)

Övriga närvarande

Ersättare

Tjänstemän Sophia Vikström, kommunchef
Ingrid Engqvist, chefssekreterare
Jan Skeppstedt, arkitektkonsult
Jonas Söderqvist, GIS- och kartingenjör

Övriga

Utses att justera

Justerare Ulf Rexefjord (SD)
Ersättare Christine Andersson (S)

Justeringsplats och tid Melleruds kommunkontor den 18 april 2018, klockan 17.00

Justerade paragrafer § 80

Underskrifter Sekreterare
Ingrid Engqvist

Ordförande
Tommy W Johansson

Justerande
Ulf Rexefjord

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-04-18

Datum då anslaget sätts upp 2018-04-18

Datum då anslaget tas ned 2018-05-11

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift
Ingrid Engqvist

Innehållsförteckning

§ 80	Detaljplan för bostadsområdet i Sundserud, antagande	3
------	--	---

§ 80

Dnr KS 2017/740.214

Detaljplan för bostadsområdet i Sundserud, antagande**Kommunstyrelsens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för bostadsområdet i Sundserud enligt föreliggande förslag.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen för bostadsområdet Sundserud fick laga kraft 1992. Syftet med detaljplanen var att skapa ett bostadsområde med olika typer av bostadshus. Planområdet är beläget omedelbart norr om Åsensbruk. Området är idag, 25 år senare, fortfarande obebyggt.

För att göra detaljplanen mer flexibel och anpassad till dagens förhållanden, föreslås planen ändras enligt följande:

- friliggande enbostadshus tillåts på fler delområden..
- två E-områden samt ett u-område läggs in på planen
- ett vägområde flyttas ca 5 m i sidled på en sträcka av cirka 80 m.
- vägområde breddas på en sträcka av ca 20 m för att medge temporär vändplats/besöksparkering
- inom del av området ändras huvudmannskapet för lokalgata och GC-väg från kommunalt till enskilt

Förslaget till ändring av detaljplanen har varit ute på samråd under perioden 2018-01-02--19. En samrådsredogörelse upprättades i januari. Planförslaget har därefter varit ute på granskning under perioden 2018-02-19--03-05. De inkomna synpunkterna har sammanfattats i ett granskningsutlåtande.

Byggnadsnämnden beslutade den 21 mars 2018, § 41, att godkänna granskningsutlåtandet och antagandehandlingarna och föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplaneändringen för bostadsområdet Sundserud.

Beslutsunderlag

- Detaljplan för bostadsområdet i Sundserud (antagandehandling).
- Fastighetsförteckning (skickas endast ut till ledamöter/ersättare).
- Byggnadsnämndens beslut 2018-03-21, § 41.
- Arbetsutskottets beslut 2018-04-17, § xxx.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Tommy W Johansson (S): Bifall till arbetsutskottets förslag enligt följande:

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för bostadsområdet i Sundserud enligt föreliggande förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar på förslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Omedelbar justering

Paragrafen justeras omedelbart.

Tommy W Johansson

Ulf Rexefjord