



Plats och tid	Onsdagen den 21 oktober 2026, klockan 13.00 – 15.50, Kommunhuset, Skållerudsrummet	
Beslutande ledamöter	Henrik Nilsson, 1:e vice ordf. (M) Jörgen Eriksson, ordf. (KIM) Kent Bohlin, 2:e vice ordf. (S) Bo-Erik Larsson (S) Lars-Olof Andersson (C)	
Tjänstgörande ersättare	William Törnqvist (KD) för Zoran Firis (KD) Kjell Östlind (SD) för Bo Sundin (SD)	
Ersättare	Örjan Johansson (KIM) Ahmad Bahry (S)	
Tjänstepersoner	Martin Zetterström Suzanne Håkansson Frida Norenby Elin Melin Filip Björndahl Jonas Söderqvist	Samhällsbyggnadschef enhetschef nämndsekreterare bygglovshandläggare bygglovshandläggare kart- och GIS-ingenjör
Justerare	Lars-Olof Andersson (C)	
Ersättare	Henrik Nilsson (M)	
Justerings plats och tid	§ 120-122 justeras digitalt omedelbart vid sammanträdet. Övriga paragrafer justeras med digital signering, 2026-10-23	
Justerade paragrafer	§ 120-122	
Sekreterare	Frida Norenby	
Ordförande	Jörgen Eriksson	
Justerare	Lars-Olof Andersson	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat genom digital signering. Underskrifter finns på sista sidan. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Melleruds kommuns digitala anslagstavla – www.mellerud.se

Datum då anslaget sätts upp 2026-10-21 Datum då anslaget tas ned 2026-11-19

Förvaringsplats för protokollet Melleruds kommun, Plan- och byggheten,
Storgatan 13, 464 31 Mellerud



Innehållsförteckning

§ 120	Taxa Plan- och bygg	3
§ 121	Taxa strandskyddsdispens	4
§ 122	Taxa storformatskrivare	5



§ 120

Dnr 2026.241.043

Taxa plan- och byggenheten 2027

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta Plan- och bygglovstaxa för 2027.

Uppräkning sker i enlighet med prisbasbeloppet för 2027.

Prisbasbeloppet (PBB) är 59 600 kr för 2027 (59 200 kr 2026).

Bilaga till beslut: Taxa – Plan- och byggenheten

Sammanfattning av ärendet

Plan- och bygglovstaxan gäller för byggnadsnämndens verksamhet. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) eller kommunallagen (2017:725).

Exempel på beräkning av avgift för 2027

Exempel på beräkning av bygglovsavgift för 2027

Bygglov för enbostadshus 160 m2 (BTA) inom detaljplan*

Åtgärd	Tabell	Formel	Delvärden	Avgift 2027	Avgift 2026
Bygglovavgift	4	mPBB x OF x HF1 x N	59,6 x 8 x 24 x 0,8	9 154,56	9 093,12
Startbesked	5	mPBB x OF x HF2 x N	59,6 x 8 x 28 x 0,8	10 680,32	10 608,64
Situationsplan	2	mPBB x NKF x N	59,6 x 50 x 0,8	2 384	1 800
Utstakning	2	Tidsersättning	900 x 4	3 600	3 600
Lägeskontroll Moms 25 %	2	Tidsersättning	900 x 2	1 800 + 450	1 800 + 450
			Total avgift	28 069*	27 351,76

*Förutsättningar för exempel

mPBB 2027 = 59,6

OF = 8 (enligt tabell 1, *Plan- och bygglovstaxa 2027*)

N = 0,8 (då kommunen har färre invånare än 20 000)

HF1 = 24 (enligt tabell 4, *Plan- och bygglovstaxa 2027*)

HF2 = 28 (enligt tabell 5, *Plan- och bygglovstaxa 2027*)

Beräkning av planavgift för 2027 (sid.21)

Planavgift för enbostadshus 160 m2 (BYA) inom detaljplan för Kurran, 2006**

mPBB x BYA x N1=planavgift

39,7 x 160 x 0,59 = 3 747,68 kr kronor

**Förutsättningar för exempel

mPBB 2006 = 39,7

BYA = 160 kvm

N1 = 0,59 (enligt tabell 8, *Plan- och bygglovstaxa 2027*)

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 121

Dnr 2026.241.043

Taxa strandskyddsdispens 2027

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta Taxa strandskyddsdispens för 2027.

Uppräkning sker i enlighet med prisbasbeloppet för 2027.

Prisbasbeloppet (PBB) är 59 600 kr för 2027 (59 200 kr 2026).

Bilaga till beslut: Taxa – Strandskyddsdispens

Sammanfattning av ärendet

Taxan för strandskyddsdispens gäller för byggnadsnämndens verksamhet. Avgifterna tas ut med stöd av miljöbalken (1988:808) eller kommunallagen (2017:725).

Exempel på beräkning av avgift för 2027

Exempel på beräkning av strandskyddsdispens för 2027

Åtgärd	Tabell	Formel	Avgift 2027	Avgift 2026
Strandskyddsdispens för ny- och tillbyggnad över 50 kvm BYA	7	200 x mPBB x N alt. Tidsersättning (dock minst 200 x mPBB x N)	9 536 kr alt. tidsersättning	9 472 kr alt. tidsersättning
Strandskyddsdispens för ny- och tillbyggnad 16–49 kvm BYA samt alla andra övriga åtgärder	7	200 x mPBB x N x N alt. Tidsersättning (dock minst 200 x mPBB x N x N)	7 628,80 kr alt. tidsersättning	7 577,60 kr alt. tidsersättning
Strandskyddsdispens för ny- och tillbyggnad 0–15 kvm BYA	7	200 x mPBB x 0,5 alt. Tidsersättning (dock minst 200 x mPBB x 0,5)	5 960 kr alt. tidsersättning	5 920 kr alt. tidsersättning
Strandskyddsdispens avslag	7	Tidsersättning dock minst 200 x mPBB x 0,5	Tidsersättning dock minst 5 960 kr	Tidsersättning dock minst 5 920 kr
Strandskyddsdispens avvisande	7	Tidsersättning 2 timmars arbete	1 800 kr	1 800 kr

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 122

Dnr 2025.174.043

Taxa storformatskrivare 2027

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget om oförändrad taxa för utskrifter på storformatsskrivaren samt skanning för 2027.

Bilaga till beslut: Taxa – Storformatskrivare 2027

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog byggnadsnämndens förslag om ny taxa för utskrifter på storformatsskrivaren samt skanning 2021, 2020-11-17 § 137.

Taxan för storformatskrivare m.m. föreslås vara oförändrad inför 2027.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen