

**Tid och plats** Tisdagen den 24 oktober 2023, klockan 08.30 – 12.00.  
Kommunkontoret, sammanträdesrum Skållerud.

**Beslutande**

Ledamöter Ludwig Mossberg, ordf. (M)  
Daniel Jensen, 1:e vice ordf. (KD)  
Ulf Rexefjord, 2:e vice ordf. (SD)  
Karin Nodin (C)

Tjänstgörande ersättare Olof Sand (S) för Michael Melby (S)

**Utses att justera**

Justerare Olof Sand (S)  
Ersättare Daniel Jensen (KD)

Justerings plats och tid Melleruds kommunkontor den 24 oktober 2023, klockan 10.30

Justerade paragrafer §§ 208 - 214

Underskrifter Sekreterare .....

Wilhelm Bodmark

Ordförande .....

Ludwig Mossberg

Justerande .....

Olof Sand

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Melleruds kommuns digitala anslagstavla – [www.mellerud.se](http://www.mellerud.se)

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2023-10-24

Datum då anslaget sätts upp 2023-10-30

Datum då anslaget tas ned 2023-11-21

Förvaringsplats för protokollet Melleruds kommun, Kommunkansliet, Storgatan 13, 464 31 Mellerud

Underskrift .....

Wilhelm Bodmark

**Insynspersoner**

Jörgen Eriksson (KiM) §§ 208 – 214

**Övriga närvarande**

## Tjänstepersoner

Elisabeth Carlstein, ekonomichef §§ 208 – 214

Wilhelm Bodmark, kommunsekreterare §§ 208 – 214

Anna Granlund § 208

Lena Francke § 209 –210

Magnus Olsson § 209 –211

Peter Mossberg § 209 –211

Suzanne Håkansson § 210

Niclas Mjörnestål § 210

Caroline Falk § 211

Jonas Söderqvist § 211

Ulrika Granat § 212

## Övriga

Roland Björndahl, kommunfullmäktiges ordförande § 213

**Innehållsförteckning**

§ 208	Risk- och sårbarhetsanalys enligt LEH	s.4
§ 209	Riktlinjer för lokalförsörjning och interna hyror	s.5
§ 210	Samhällsbyggnadsförvaltningens taxor och avgifter 2024	s.7
§ 211	Dialog angående framtagande av nya riktlinjer för markanvisning, exploateringsavtal och försäljning av kommunal mark.	s.8
§ 212	Personalfrågor	s.9
§ 213	Information från ledamöter	s.10
§ 214	Ordförandeinitiativ – uppdrag om att utreda modell för kommunal trygghetspersonal	s.11

**§ 208**

Dnr KS 2023/447

**Risk- och sårbarhetsanalys enligt LEH****Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen fastställer Melleruds kommuns risk- och sårbarhetsanalys 2023 enligt upprättat förslag.

**Sammanfattning av ärendet**

Enligt 2 kap 1 § lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap ska kommuner analysera vilka extraordinära händelser i fredstid som kan inträffa i kommunen och hur dessa händelser kan påverka den egna verksamheten. Resultatet av arbetet ska värderas och sammanställas i en risk- och sårbarhetsanalys (RSA). Vidare ska kommunen, med beaktande av risk- och sårbarhetsanalysen, för varje ny mandatperiod fastställa en plan för hur de ska hantera extraordinära händelser.

Föreliggande risk- och sårbarhetsanalys har tagits fram genom samverkan mellan kommunens alla förvaltningar, helägda bolag och kommunalförbund. Mallen för redovisning av analysen har tagits fram inom samarbetet med de fem Dalslandskommunerna. Risk- och sårbarhetsanalysen kommer att följas av en åtgärdsplan enligt Reglemente för krisberedskapsarbete i Melleruds kommun (2021-11-17, KF § 138).

**Beslutsunderlag**

- Risk- och sårbarhetsanalys 2023, huvuddokument (arbetsmaterial) och bilaga 1
- Bilagorna 2-6 till risk- och sårbarhetsanalys 2023 (sekretess. Tillhandahålls åt kommunstyrelsen på plats hos kommunkansliet)
- Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Ludwig Mossberg (M): Kommunstyrelsen fastställer Melleruds kommuns risk- och sårbarhetsanalys 2023 enligt upprättat förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

**§ 209**

Dnr KS 2023/435

**Riktlinjer för lokalförsörjning och interna hyror****Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Upphäva nuvarande "Riktlinjer för lokalförsörjningsstrategi, interna hyror samt tomställda lokaler" 2013-03-06; § 34.
- Anta riktlinjer för lokalförsörjning och interna hyror

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tillsammans med ekonomichef och kommunchef arbetat fram en ny lokalförsörjningsstrategi. Nuvarande riktlinjer för lokalförsörjningsstrategin är från 2013 och det finns ett behov uppdatering.

I dokumentet beskrivs inriktning, roller och ansvar, organisation för lokalförsörjning, principer för lokalförsörjning, principer för interna hyror och årshjul för lokalförsörjning.

Den övergripande syftet med lokalförsörjningsstrategin ska vara att tillhandahålla ändamålsenliga lokaler till så låg kostnad som möjligt. Detta ska åstadkommas genom att inte ha överytor, samutnyttja lokaler samt avyttra lokaler som inte behövs för kommunens fortsatta verksamhet. Kommunens verksamhet ska bedrivas i lokaler som fyller kraven på god inomhusmiljö samt vid nyanskaffning är energieffektiva och följer fastighetsbeståndet.

Arbetet med lokalförsörjning startar med att nämnder och förvaltningar tar fram underlag för lokalbehov utifrån verksamhetens behov, befolkningsförändringar, lagstiftning mm Detta bereds sedan i lokalförsörjningsgruppen, som leds av fastighetschef samt representanter från förvaltningar och AB Melleruds bostäder. Utifrån dessa underlag arbetar lokalförsörjningsgruppen fram en långsiktig plan och gör en första prioritering. Lokalstyrgruppen, som består av enhetschef för fastigheter, kommunens ledningsgrupp och VD för AB Melleruds bostäder samordnar och prioriterar detta förslag till lokalförsörjningsplan till kommunstyrelsen, som fastställer denna årligen.

Lokalförsörjningsplan ska vara en plan för de kommande fem åren men även ta fasta på större lokalbehov, över 25 mkr, de närmaste 10 åren. Lokalförsörjningsplanen är grunden för investeringsplanens lokalprojekt. Även mindre ombyggnationer och anpassningar av lokaler som är kända ska ingå i planen. Vid akuta behov under året ska ärenden, som inte finns upptaget i lokalförsörjningsplanen, godkännas av lokalstyrgruppen och finansieras inom nämndernas ramar.

Förslaget har beretts i kommunens ledningsgrupp

**Beslutsunderlag**

- Förslag till riktlinjer för lokalförsörjning och interna hyror
- Riktlinjer för lokalförsörjningsstrategi, interna hyror samt tomställda lokaler 2013-03-06; § 34
- Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse

**Förslag till beslut på sammanträdet (ett förslag)**

Ordförande Ludwig Mossberg (M): Kommunstyrelsen beslutar att:

- Upphäva nuvarande "Riktlinjer för lokalförsörjningsstrategi, interna hyror samt tomställda lokaler" 2013-03-06; § 34.
- Anta riktlinjer för lokalförsörjning och interna hyror

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

**§ 210**

Dnr KS 2023/459

**Samhällsbyggnadsförvaltningens taxor och avgifter 2024****Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut**

Kommunfullmäktige fastställer taxor och avgifter inom samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsområde för 2024 enligt föreliggande förslag.

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar förslag till taxor och avgifter inom sitt verksamhetsområde att gälla från och med 2024-01-01.

**Beslutsunderlag**

- Förslag taxor och avgifter samhällsbyggnadsförvaltningen
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Ludwig Mossberg (M): Kommunfullmäktige fastställer taxor och avgifter inom samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsområde för 2024 enligt föreliggande förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

## § 211

### **Dialog angående framtagande av nya riktlinjer för markanvisning, exploateringsavtal och försäljning av kommunal mark.**

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner redovisningen.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen håller för närvarande på att ta fram nya riktlinjer för markanvisning, exploateringsavtal och försäljning av kommunal mark och önskar i samband med detta föra en dialog med arbetsutskottet angående frågan före ett slutgiltigt förslag presenteras.

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Ludwig Mossberg (M): Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner informationen.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.



## **§ 212**

### **Personalfrågor**

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner redovisningen.

#### **Sammanfattning av ärendet**

HR-chefen lämnar information i aktuella personalfrågor.

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Ludwig Mossberg (M): Kommunstyrelsen godkänner informationen.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

**§ 213****Information från ledamöter****Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner redovisningen.

**Sammanfattning av ärendet**

Ledamöterna lämnar information i aktuella frågor:

Frågeställningar gällande information från Göteborgs stad berörande utestående patientavgifter diskuteras under informationspunkten. Daniel Jensen tar frågan vidare till Socialnämnden för att resonera kring hur innehållet kan komma att påverka Socialnämndens verksamhet. Ledamöterna diskuterar vidare vikten av att ha tydliga beslutsformuleringar för att undvika tvetydigheter och missförstånd. Ulf Rexefjord berömmar teknikförbättringar som skett i Tingshuset. Olof Sand diskuterar frågor gällande partisymboler och representation, hur detta kan tolkas i olika sammanhang. Avslutningsvis besöker Kommunfullmäktiges ordförande Roland Björndahl sammanträdet och för en dialog med ledamöterna kring aktuella frågor som uppstått i samband med att sammanslagningen av NÄRF och MittBohusläns räddningstjänstförbund närmar sig verkställighet.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Ludwig Mossberg (M): Kommunstyrelsen godkänner informationen.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

## § 214

Dnr KS 2023/459

**Ordförandeinitiativ - Uppdrag om att utreda modell för kommunal trygghetspersonal****Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Säkerhetschef och samhällsbyggnadschef ges i uppdrag att tillsammans utreda förutsättningar för att organisera trygghetsvårdare i egen regi, med syfte att öka trygghet och säkerhet för kommunens invånare. Utredningen ska innehålla legala förutsättningar och konsekvenser, bemanning/ledning/organisation, en ekonomisk kalkyl inkluderande kostnader för upphandlade bevakningstjänster eller motsvarande, samt en bedömning av fördelar respektive nackdelar med trygghetsvårdare i egen regi. Kontakt med Polismyndigheten förutsätts.
2. Uppdraget redovisas för kommunstyrelsen i mars 2024, med delredovisning efter halva tiden.
3. Att uppdraget även specificerar när den kommunala trygghetspersonalen förväntas verka, var den förväntas verka och hur den förväntas verka.

**Reservationer**

Olof Sand (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag och motivering\*.

**Sammanfattning av ärendet**

I Melleruds kommun lever vi i mångt och mycket skonade från de oerhörda utmaningar med eskalerande kriminalitet vi skådar på många andra platser i landet. Vi bor, lever och verkar i det som i många avseenden är en trygg tillvaro och en trygg livsmiljö. Men även här, finns utmaningar, och förbättringspotential.

Det råder polisbrist i Sverige, inte minst på landsbygden. Kriminaliteten breder ut sig över landet, och den upplevda otryggheten bland vanligt folk är påtaglig. Flitiga företagare utsätts för inbrott och många av våra egna verksamhetslokaler utsätts för skadegörelse - Men, inte minst, många av våra invånare tvekar inför den där kvällspromenaden som borde vara så självklar, när mörkret väl smugit sig på.

För att säkerställa, och förbättra den allmänna och upplevda tryggheten i vårt lokalsamhälle vill vi se över möjligheten att anställa kommunal trygghetspersonal. Deras närvaro och engagemang kan komplettera polisens, skolans samt socialtjänstens arbete och stärka tryggheten i Melleruds kommun.

**Beslutsunderlag**

- Skrivelse från Kommunstyrelsens ordförande

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Ludwig Mossberg (M): Kommunstyrelsen beslutar att

1. Säkerhetschef och samhällsbyggnadschef ges i uppdrag att tillsammans utreda förutsättningar för att organisera trygghetsvårdare i egen regi, med syfte att öka trygghet och säkerhet för kommunens invånare. Utredningen ska innehålla legala förutsättningar och konsekvenser, bemanning/ledning/organisation, en ekonomisk kalkyl inkluderande kostnader för upphandlade bevakningstjänster eller motsvarande, samt en bedömning av fördelar respektive nackdelar med trygghetsvårdare i egen regi. Kontakt med Polismyndigheten förutsätts.
2. Uppdraget redovisas för kommunstyrelsen i mars 2024, med delredovisning efter halva tiden.

Karin Nodin (C): Att uppdraget även specificerar när den kommunala trygghetspersonalen förväntas verka, var den förväntas verka och hur den förväntas verka.

Olof Sand (S): Avslag till förslaget i sin helhet.

### **Beslutsgång 1**

Ordföranden ställer först eget förslag mot förslag från Olof Sand och finner att arbetsutskottet bifaller eget förslag.

### **Beslutsgång 2**

Ordföranden frågar därefter på Karin Nodins tilläggsförslag och finner att arbetsutskottet bifaller Karin Nodins tilläggsförslag.

### **\*Reservationstext från Olof Sand (S) - § 214**

*Socialdemokraterna har yrkat avslag och lämnar följande reservation:*

*”Arbetet att vända dagens våldspirals angår var och en av oss. Arbetet pågår i vår vardag i skolor, socialtjänsten, i vårt föreningsliv och i våra olika bostadsområden. Minoritets-majoritetens beslut om att utreda kommunala trygghetsvårdar är ett försök till lösning som ska utredas innan det finns ett samlat underlag kring upplevd otrygghet och verklig brottslighet inom vår kommuns gränser. Fakta är viktigt för oss innan vi tar beslut om hur skattebetalarnas pengar ska användas, även till utredningar.*

*Vi Socialdemokrater förordar ett eget förslag till beslut som ger aktuella förvaltningar i uppdrag att implementera och ta fram konkreta förslag för vår kommun som bygger på den nya lag som Riksdagen beslutade om under sommaren 2023, som reglerar Melleruds kommuns ansvar för allt brottsförebyggande arbete. I lagen betonas ett gott samarbete mellan kommunens säkerhetsansvariga och vår lokala polis, som redan är etablerat och kan fortsätta att utvecklas enligt syftena med den nya lagen. Kommunen har redan idag en organisation av bevakning via inhyrt vaktbolag som enligt vår syn berättar om ett ganska säkert och tryggt Mellerud.*

*Vi ska även ta till oss Sveriges Kommuners och Regioners (SKR:s) nya programberedning för ökad trygghet i samhället som arbetar aktivt tillsammans med alla kommuner i den nya lagens anda.*

*Att arbeta på djupet brottsförebyggande, skapar större både säkerhet och trygghet för Melleruds invånare än att öka bevakningen som mer signalerar att här begås det minsann väldigt många brott.*

*Att utreda en helt ny titel med oprövade roller som kallas ”kommunal trygghetspersonal” sänder enbart signaler om ökad rädsla och inte ökad trygghet anser vi Socialdemokrater. Dessutom bör Melleruds kommun följa SD-regeringen och Riksdagens beslut och inte hitta på egna hemsnickrade förslag till lösningar.*

*För socialdemokraterna – Olof Sand (S) tjänstgörande ersättare.*