

Tid och plats Tisdagen den 18 oktober 2022, klockan 08.30 – 12.15, 13.15 – 16.00
Kommunkontoret, sammanträdesrum Skållerud

Beslutande

Ledamöter Morgan E Andersson (C)
Eva Pärsson (M)
Michael Melby (S)
Ulf Rexefjord (SD)

Tjänstgörande ersättare Jörgen Eriksson (KIM) för Daniel Jensen (KD)

Utses att justera

Justerare Ulf Rexefjord (SD)
Ersättare Eva Pärsson (M)

Justerings plats och tid Melleruds kommunkontor den 19 oktober 2022, klockan 08.00

Justerade paragrafer § 275 - 285

Underskrifter Sekreterare
Ingrid Engqvist

Ordförande
Morgan E Andersson

Justerande
Ulf Rexefjord

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Melleruds kommuns digitala anslagstavla – www.mellerud.se

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2022-10-18

Datum då anslaget sätts upp 2022-10-19

Datum då anslaget tas ned 2022-11-10

Förvaringsplats för protokollet Melleruds kommun, Kommunkansliet, Storgatan 13, 464 31 Mellerud

Underskrift
Ingrid Engqvist

Övriga närvarande

Tjänstepersoner

Karl-Olof Petersson, kommunchef	
Ingrid Engqvist, chefssekreterare	
Caroline Falk, mark- och exploateringsingenjör	§ 275-279, del av 282
Magnus Olsson, samhällsbyggnadschef	§ 276-279, del av 282, 284
Peter Mossberg, enhetschef Fjärrvärme/fastighet	§ 275-279, del av 282
Elisabeth Carlstein, ekonomichef	§ 279, del av 282
Lena Francke, ekonom	§ 279, del av 282
Ulrika Granat, HR-chef	§ 280
Viktor Weiberg, tillväxtchef	§ 284-285

Övriga

Innehållsförteckning

§ 275	Försäljning av del av Mellerud Hällan 1:244	4
§ 276	Vita Sandars Camping - slutredovisning av investering i åtta elbilsladdare vid stugor	5
§ 277	Vita Sandars Camping - godkännande av investering avseende byte av tak på receptionsbyggnaden	6
§ 278	Vita Sandars Camping - godkännande av investering avseende utbyte av plintar på elstolparna 1-126 till garosystem med inbyggda jordfelsbrytare	7
§ 279	Dialog kring fjärrvärmesaxan	8
§ 280	Personalfrågor	9
§ 281	Svar på remiss - förslag om upphävande av Naturvårdsverkets föreskrifter om träskyddsbehandling	10
§ 282	Aktuella frågor	12
§ 283	Rapporter	13
§ 284	Möte med Skålleruds Byalag i Föreningshuset i Åsensbruk	14
§ 285	Företagsbesök	15

§ 275

Dnr KS 2022/494

Försäljning av del av Mellerud Hällan 1:244

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att sälja del av fastigheten Mellerud Hällan 1:244 i Dals Rostock till JOAB.

Sammanfattning av ärendet

JOAB inkommer med en förfrågan om att få köpa en del av fastigheten Hällan 1:244 som ägs av Melleruds Kommun. JOAB är ägare till fastigheten Hällan 1:332 som ligger i direkt anslutning till den del av fastigheten de vill köpa.

De önskar slå ihop del av Hällan 1:244, som ligger utanför detaljplanerat område, med Hällan 1:332, som ligger inom detaljplan, för att sedan bygga en solcellsanläggning där. Frågan har ställts till Lantmäteriet och de anser att de två markområdena kan slås samman.

Ett avtal om överenskommelse om fastighetsreglering kommer att tecknas mellan parterna. Priset för marken är 60 kronor/kvm. JOAB får tillträde till marken så snart överenskommelsen undertecknats. Melleruds kommun är behjälplig med att ansöka om fastighetsreglering och det är JOAB som står för kostnaden avseende Lantmäteriförrättningen.

Beslutsunderlag

- Karta
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Arbetsutskottet beslutar att sälja del av fastigheten Mellerud Hällan 1:244 i Dals Rostock till JOAB.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschefen
Enhetschefen Fjärrvärme/fastighet
Mark- och exploateringsingenjör
Ekonom samhällsbyggnadsförvaltningen

§ 276

Dnr KS 2022/109

Vita Sandars Camping - slutredovisning av investering i åtta elbilsladdare vid stugor**Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av genomförd investering avseende åtta elbilsladdare vid stugor till ett belopp av 100 tkr (100 000 kronor) exklusive moms.

Sammanfattning av ärendet

Enligt gällande arrendeavtal mellan Melleruds kommun och Vita Sandars Camping AB ska kommunen lämna medgivande till en investering.

Vita Sandars Camping AB ansökte den 23 februari 2022 om att kommunens godkännande av en investering avseende åtta elbilsladdare vid stugor.

Investeringskostnaden beräknades uppgå till 100 tkr. Begärd avskrivningstid var 10 år.

Kommunstyrelsen beslutade den 6 april 2022, § 71, att godkänna en investering avseende åtta elbilsladdare vid stugor till ett belopp av 100 tkr (100 000 kronor). Avskrivningstiden beslöts till 10 år.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2022-04-06, § 71.
- Slutredovisning av investering.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Kommunstyrelsen godkänner slutredovisning av genomförd investering avseende åtta elbilsladdare vid stugor till ett belopp av 100 tkr (100 000 kronor) exklusive moms.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

§ 277

Dnr KS 2022/482

Vita Sandars Camping - godkännande av investering avseende byte av tak på receptionsbyggnaden**Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna en investering avseende byte av tak på receptionsbyggnaden till ett belopp av 530 tkr (530 000 kronor).
2. ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att teckna avtal utifrån redovisad slutredovisning av investeringen.
3. avskrivningstiden ska vara 25 år.

Sammanfattning av ärendet

Enligt gällande arrendeavtal mellan Melleruds kommun och Vita Sandars Camping AB ska kommunen lämna medgivande till en investering.

Vita Sandars Camping AB har den 29 september 2022 ansökt om att kommunen godkänner en investering avseende byte av tak på receptionsbyggnaden.

Investeringskostnaden beräknas uppgå till 530 tkr. Begärd avskrivningstid är 25 år.

Beslutsunderlag

- Skrivelse med bilaga från Vita Sandars Camping AB.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna en investering avseende byte av tak på receptionsbyggnaden till ett belopp av 530 tkr (530 000 kronor).
2. ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att teckna avtal utifrån redovisad slutredovisning av investeringen.
3. avskrivningstiden ska vara 25 år.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

§ 278

Dnr KS 2022/472

Vita Sandars Camping – godkännande av investering avseende utbyte av plintar på elstolparna 1-126 till garosystem med inbyggda jordfelsbrytare**Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna en investering avseende utbyte av plintar på elstolparna 1-126 till garosystem med inbyggda jordfelsbrytare till ett belopp av 343 tkr (343 000 kronor).
2. ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att teckna avtal utifrån redovisad slutredovisning av investeringen.
3. avskrivningstiden ska vara 20 år.

Sammanfattning av ärendet

Enligt gällande arrendeavtal mellan Melleruds kommun och Vita Sandars Camping AB ska kommunen lämna medgivande till en investering.

Vita Sandars Camping AB har den 22 september 2022 ansökt om att kommunen godkänner en investering avseende utbyte av plintar på elstolparna 1-126 till garos-system med inbyggda jordfelsbrytare.

Investeringskostnaden beräknas uppgå till 343 tkr. Begärd avskrivningstid är 25 år.

Beslutsunderlag

- Skrivelse med bilaga från Vita Sandars Camping AB.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna en investering avseende utbyte av plintar på elstolparna 1-126 till garosystem med inbyggda jordfelsbrytare till ett belopp av 343 tkr (343 000 kronor).
2. ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att teckna avtal utifrån redovisad slutredovisning av investeringen.
3. avskrivningstiden ska vara 20 år.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

§ 279

Dnr KS 2022/495

Dialog kring fjärrvärmesaxan

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet godkänner redovisningen och ger samhällsbyggnadschefen i uppdrag att fortsätta beredningen av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsutskottets ledamöter och kommunchefen genomför en förberedande dialog kring Fjärrvärmesaxan före beslut ska tas.

En genomgång av beräkningar och kostnader samt gällande lagstiftning redovisas.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Arbetsutskottet godkänner redovisningen och ger samhällsbyggnadschefen i uppdrag att fortsätta beredningen av ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

§ 280

Personalfrågor

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

HR-chefen och kommunchefen informerar om aktuella personalfrågor:

- eCompanion – aktuellt läge.
- Medarbetarenkät – november månad 2022.
- Upphandling av skolutredning.
- Nytt samverkansavtal med fackliga organisationer.
- Introduktion för nya chefer och nya medarbetare.
- Utbildning av politiker.
- Rekrytering av ny kommunsekreterare.
- Organisationstillhörighet för Ungdomshuset Stinsen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Arbetsutskottet godkänner redovisningen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

§ 281

Dnr KS 2022/438

Svar på remiss - förslag om upphävande av Naturvårdsverkets föreskrifter om träskyddsbehandling

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet i Melleruds kommun har, i enlighet med Dalslands miljö- och energinämnds yttrande, inget att erinra mot förslagen åtgärd att upphäva föreskrift NFS 2001:6 och NFS 2001:7 och ersätta denna med vägledning inom området träskyddsbehandling med kemikalier. Det finns inte några verksamheter inom kommunens geografiska område som berörs av dessa föreskrifter.

Sammanfattning av ärendet

Naturvårdsverket skickade sommaren 2021 ut en remiss avseende revidering av verkets föreskrifter om träskyddsbehandling genom tryck- eller vakuumpregnering (NFS 2001:6) och Naturvårdsverkets föreskrifter om träskyddsbehandling genom doppning mot mögel- och blånadsangrepp (NFS 2001:7). Enligt förslaget i remissen skulle de befintliga föreskrifterna upphävas och ersättas med en ny föreskrift med uppdaterade bestämmelser för träskyddsbehandlande verksamheter.

Verket har efter det att remisstiden gått ut funnit ett antal skäl som talar emot lämpligheten att meddela nya föreskrifter och avser därför att upphäva de befintliga föreskrifterna och ersätta dem med vägledning inom området.

Naturvårdsverket bedömer att en tidsfrist om två år bör ges från det att beslut om att upphäva föreskrifterna tas till dess att de upphör att gälla. Detta främst för att tillsyns-myndigheterna ska ges tid att gå igenom tillståndsgivna och anmälda verksamheter för att se vilka verksamheter som behöver föreläggas att vidta ytterligare försiktighetsåtgärder.

Naturvårdsverket har den 1 september 2022 översänt en remiss till Melleruds kommun gällande upphävande av Naturvårdsverkets föreskrifter om träskyddsbehandling med kemikalier.

Dalslands miljö- och energinämnd har i egenskap av ansvarig tillsynsmyndighet inom miljöbalkens område den 22 september 2022, § 87, lämnat ett förslag till remissyttrande till Melleruds kommun.

Beslutsunderlag

- Naturvårdsverkets remisshandlingar.
- Dalslands miljö- och energinämnds beslut 2022-09-22, § 87.
- Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Arbetsutskottet i Melleruds kommun har, i enlighet med Dalslands miljö- och energinämnds yttrande, inget att erinra mot förslagen åtgärd att upphäva föreskrift NFS 2001:6 och NFS 2001:7 och ersätta denna med vägledning inom området träskyddsbehandling med kemikalier. Det finns inte några verksamheter inom kommunens geografiska område som berörs av dessa föreskrifter.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

Beslutet skickas till

Naturvårdsverket

§ 282**Aktuella frågor****Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsutskottets ledamöter och kommunchefen diskuterar aktuella frågor:

- Kommunens planering och beredskap på kort och lång sikt för eventuell nedstängning av el, värme, drivmedel m.m.
- Kommunens åtgärder för att spara el inomhus och utomhus.
- Rehab-bassängen i Bäckefors.
- Kompetensutveckling förtroendevalda.
- Bo-dialogen flyttas till våren 2023.
- Inflyttarkonferens i Åmål den 19 oktober 2022.
- Dalsland Center
- Titulatur

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Arbetsutskottet godkänner redovisningen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

§ 283**Rapporter****Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet godkänner redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsutskottets ledamöter och kommunchefen rapporterar från sammanträden m.m.

- Styrelsemöte Dalslands Turist AB/Visit Dalsland den 5 oktober 2022.
- Svinesundskommitténs konferens i Halden den 5 oktober 2022.
- Direktion Dalslands Miljö och energiförbund den 6 oktober 2022.
- Ägarsamråd Dalslands Kanal den 7 oktober 2022.
- Dialogmöte om FÖP Sjöskogen den 7 oktober 2022.
- Regional FOUUI-dag (Forskning, utveckling, utbildning och innovation) den 13 oktober 2022.
- Företagsbesök JOAB den 14 oktober 2022.
- Informations-/avstämningmöte Campus Dalsland den 14 oktober 2022.
- Samverkansråd 4D den 14 oktober 2022.
- Det Goda Livet

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Morgan E Andersson (C): Arbetsutskottet godkänner redovisningen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på förslaget och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

§ 284

Möte med Skålleruds Byalag i Föreningshuset i Åsensbruk

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott, tillvxtchefen och samhällsbyggnadschefen träffar styrelsen för Skålleruds Byalag i Föreningshuset och diskuterar framtidsplaner m.m.

§ 285

Företagsbesök

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott besöker Coop i Åsensbruk för att informera sig om företagets verksamhet och framtidsplaner.