

Plats och tid	Melleruds kommunkontor, 2005-06-15 klockan 8.30 - 17.00		
Beslutande	Gösta Olsson	(s)	
	Gösta Eriksson	(c)	
	Lage Pettersson	(fp)	
	Zoran Firis	(kd)	Tjänstgörande ersättare
	Leif Karlsson	(m)	
	Conny Pehrsson	(mp)	
	Bo-Erik Larsson	(s)	
	Kent Åke Zetterholm	(v)	Ej tjänstgörande ersättare
Tjänstemän	Renée Olsåker, bygg- och miljöchef § 98 Charles Hörnstein, stadsarkitekt §§ 95-98 Bengt-Olof Boquist, bygglovingenjör §§ 88-98 Björn Hermansson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 83-98 Susanna Degaardt, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 83-98 Gerda-Maria Marklin, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 98 Marianne Pettersson, livsmedelsinspektör § 98 Siv Lidberg, vik bygg- och miljösekreterare §§ 83-98		

Utses att justera Ersättare	Zoran Firis Leif Karlsson	
Justeringens plats och tid	Melleruds kommunkontor den 21 juni 2005 kl 16.00	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer §§ 83-98
	Siv Lidberg	
	Ordförande	
	Gösta Olsson	
	Justerande	
	Zoran Firis §§ 83-89, 94-98	Leif Karlsson §§ 90-93

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Bygg- och miljönämnden	
Sammanträdesdatum	2005-06-15	
Datum för anslags uppsättande	2005-06-22	Datum för anslags nedtagande 2005-07-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret	
Underskrift Siv Lidberg	

§ 83

Dnr 2003.5150.455

Utlåtande om Miljörapport för Hunnebyns avfallsanläggning för år 2004

Tekniska förvaltningen (TF) har inlämnat miljörapport för Hunnebyns avfallsanläggning för år 2004. TF har beviljats uppskov med inlämnande av rapporten och den har kommit in i tid.

Tillståndsvillkoren har uppfyllts. I blanketten från Naturvårdsverket (mall för miljörapporter) är allmänna tröskelvärden (skall rapporteras) för utsläpp genom lakvatten angivna som mängder (kg, ton). För år 2004 överskrids tröskeln 1 ton för NH₃-N då utsläppet var 2277 kg. Halten NH₃-N var år 2004 relativt hög (91 mg/l) i det utgående lakvattnet och motsvarar nästan ett obehandlat lakvatten. Detta är visserligen bara från en (1) enstaka mätning, men denna halt har varit hög även en del tidigare år. De andra parametrarna var under tröskelvärdena.

I emissionsdeklarationen har N-tot felaktigt angivits till 1,32 mg/l, vilket är värdena för nitrat + nitrit. I stället ska det vara 81 mg/l N-tot (två mätningar, analys enligt SKALAR 92) vilket ger 2025 kg/år (tröskelvärdet 6 ton överskrids inte).

Mängdangivelserna är dock mindre väsentliga i sammanhanget och det är halterna som är avgörande som mått på dammens funktion och för bedömning av effekten på den lokala recipienten.

Några halter i utgående lakvatten har inte angivits i verksamhetens tillstånd, men Länsstyrelsen har 1994 bedömt det som att kvävet bör renas till en totalhalt av 0,5 – 1,0 mg/l (!) och en konduktivitet om 50 -100 mS/m (123 mS/m år 2004) i utgående lakvatten.

En utredning om lakvattenhanteringen ska dock, enligt nuvarande tillstånd, vara färdig 2005-12-31 och Bygg- och miljönämnden kan därför invänta redogörelsen för denna.

Bygg- och miljönämndens beslut

Miljörapporten läggs till handlingarna.

Expedieras: Tekniska förvaltningen och Länsstyrelsen

§ 84

Dnr 2005.5371.447

XX, olägenhet av katter

XX har anmält olägenhet av katter vid sin XX. Några av de okastrerade hankatterna är intensivt revirmarkerande. De går in och markerar i XX lokaler, stallar och på gårdsplan (hus och bilar). De går även in i XX bostad. Markeringar och avföring utgör både en luktolägenhet och en smittrisk. Det är också störande för verksamheten med XX.

Katterna hålls, d v s matas och sköts av XX, boende intill XX fick efter telefonsamtal ett brev 2005-05-03 från Bygg- och miljöförvaltningen där krav ställdes på att reducera antalet katter till 8 stycken kastrerade katter. Det har uppfattats som att XX var överens med förvaltningen om denna reduktion av katter.

För hållande av 10 eller fler katter, äldre än 12 månader, krävs det numera dessutom tillstånd enligt djurskyddslagstiftningen. Tillstånd kan inte medges för hållande av halvilda katter där kontroll över reproduktionen (aveln) saknas.

Åtgärderna skulle ha vidtagits senast 2005-06-01, men vid besök 2005-06-08 visade det sig att det fortfarande finns okastrerade, halvilda och revirmarkerande hankatter på gården. En del katter har försvunnit, men problemen kvarstår. Några kattungar har också tillkommit den senaste tiden och utgör en risk för problem i framtiden.

Enligt lagen om tillsyn över hundar och katter ska dessa hållas under sådan tillsyn som med hänsyn till deras natur och övriga omständigheter behövs för att förebygga att de orsakar skador eller avsevärda olägenheter.

Enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (miljöbalken) ska åtgärder vidtas mot skadedjur som kan orsaka olägenhet för människors hälsa (34 §). Katter kan i detta sammanhang räknas in under beteckningen "skadedjur" även om man inte vanligen använder denna beteckning om katter.

Bygg- och miljönämndens beslut

XX, Mellerud föreläggs, enligt 9 §, kap 26, miljöbalken, att senast 2 veckor efter detta beslut trätt i kraft hålla högst 9 katter. Dessa katter bör vara kastrerade. Finns det okastrerade hankatter kvar måste de hållas så att de inte får tillträde till XX (och XX) fastigheter XX inklusive lokaler (bostad, XX). Till föreläggandet kopplas, enligt 14 §, kap 26, miljöbalken, ett vite om 5000 kr vardera för XX.

Detta beslut kan överklagas. Besvärshänvisning bifogas.

§ 85

Delegationsbeslut

Delegationsbeslut i ärenden enligt särskilda förteckningar föreligger.

Bygg- och miljönämndens beslut

Redovisningen läggs till handlingarna

§ 86**Anmälan**

Dnr

MILJÖ

2005-5302.454

Lst, Miljöskyddsenheten, beslut 2005-04-28, lämnar med stöd av § 26 avfallsförordningen (2001:1063) Jörgen i Bergs Åkeri tillstånd till yrkesmässig transport av farligt avfall och annat avfall enligt vissa villkor. Tillståndet gäller t.o.m. 2010-04-25.

2005-5340.400

Lst, Vattenvårdsenheten, 2005-05-19, Rapport 2005:14, "Referenssjöar i Västra Götalands län - beskrivningar och trender".

2005.5363.422

ELK AB, Enstedts Limnologiska Konsultbyrå, rapport 2005-05-16, på uppdrag av AnalyCen Nordic AB, "Recipientkontroll i Dalbergsåns-Holmsåns avrinningsområde, Årssammanställning".

2005.5339.422

Alcontrol Laboratories, utvärderingen av vattenundersökningarna i Upperudsälvens avrinningsområde, "Upperudsälven 2000-2004, Dalslands Kanals Vattenvårdsförbund".

BYGG

2005.5301.311

Vägverket Region Väst har beslutat om fortsatt projektering i arbetsplan/bygghandling med syfte att åstadkomma mötesfri landsväg (2+1-väg) med mitträcke på så gott som hela delsträckan längs väg 45, delen Solberg-Ånimskog, Melleruds och Åmåls kommuner.

2005.5524.174

Kent Normark, beräkning sotningstaxa. Taxeperiod fr.o.m. 2005-05-01 t.o.m. 2006-03-31.

2005.5364.220

Inbjudan till Samråds- och informationsmöte enligt Miljöbalken och PBL, plats Bolstad Bygdegård, datum 21 juni 2005, tidpunkt kl 18.00 - c:a 21.00. Vänervind AB, Gaseberg, 460 65 Brålanda, avser att söka tillstånd enligt Miljöbalken samt Bygglov för sex stycken vindkraftverk hos Melleruds kommun. Nätägare: Vattenfall AB

§ 87

Bygg- och miljökontoret informerar och eventuella kurser

Björn Hermansson informerar om ansökan om tillstånd för produktionsökning
Artic Paper Håfreström AB.

§ 88

Övriga frågor

Det har inkommit synpunkter om ovårdad tomt på fastigheten Snickaren 4.
Bygg- och miljönämnden ger bygglovingenjören i uppdrag att vidta åtgärder.

§ 89

Dnr 2004.5061.214

Kurran, Detaljplan

Området har ännu inte tilldelats några gatunamn.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Hela området kallas Kurran med löpande numrering på tomterna.

Gatunamn i området kommer att fastslås vid nästa Bygg- och miljönämnd
2005-08-24

Kenth Andersson
Ransbergsvägen 28
464 71 Köpmannebro

§ 90

Dnr 2005.5241.234

Kabbo 1:32 Förhandsbesked, fritidshus, strandskyddsdispens

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus inom strandskyddat område. (Kabbosjön 200m).

Aktuellt område ligger i en nyckelbiotop.

Nyckelbiotoper är skogsområden med mycket höga naturvärden och är viktiga för den biologiska mångfalden.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om förhandsbesked för fritidshus eftersom aktuell placering ligger inom strandskyddat område och skogsområde med mycket höga naturvärden.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen.
Besvärshänvisning "Hur man överklagar" bifogas.

Avgift

Expedieras
Sökanden

Tor Juul o Leif Willars Dahl
Harbitegatan 24
0259 OSLO
NORGE

§ 91

Dnr 2005.5308.234

Gunnersbyn 1:56 Nybyggnad gäststuga, strandskyddsdispens

Ansökan avser nybyggnad av gäststuga och strandskyddsdispens.

Byggnation sker i anslutning till befintligt fritidshus och inom tomtplats som redan är ianspråktagen för bostadsändamål.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Strandskyddsdispens beviljas från 7 kap. 16 § miljöbalken med stöd av länsstyrelsens delegationsbeslut 1999-07-13,
 - inom område som redan är ianspråktaget för bostadsändamål.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Som tomtplats får tas i anspråk det område som erfordras för att uppföra och underhålla byggnaden.
- Sökanden erinras om att ett igångsättande av företaget innan dispensbeslutet vunnit laga kraft sker på sökandens egen risk och kan medföra att sökanden senare kan tvingas avbryta företaget om dispensbeslutet ändras.
- Naturvårdsverket har rätt att överklaga beslutet.
- **Bygglov beviljas** för nybyggnad av gäststuga med **villkor** att miljöinspektörens anvisningar inhämtas och följs.
 - Fastighetsägaren rekommenderas att låta undersöka dricksvattnet med avseende på radon, om det blir aktuellt med borrad brunn. Markradon är inte undersökt på fastigheten.
 - Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan bevis om **byggfelsförsäkring** föreligger.
 - Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
- **Kontrollplan** skall byggherren lämna förslag till senast vid byggsamrådet.

- **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** inflyttning sker.
- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.
- **Byggsamråd** kommer bygg- och miljökontoret att kalla till.

Bygglovavgift

Expedieras:

Sökanden
Länsstyrelsen
Fastighetsbildningsmyndigheten

Statens Naturvårdsverk
Kommunstyrelsen
Naturskyddsföreningen

Pia Malmcrona
Fyrskippsvägen 83
121 54 Johanneshov

Mats Karlsson
Rönbackegatan 46
212 30 Malmö

§ 92

Dnr 2005.5345.234

Bräckan 1:9 Förhandsbesked, avstyckning 4 st fritidshus, strandskyddsdispens

Ansökan avser förhandsbesked för fyra (4) stycken fritidshus, delvis inom strandskyddat område, Vänern 300 m.

För fastigheten gäller fördjupad översiktsplan för Mellerud, område R5, där ny bebyggelse ej bör tillåtas.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Ansökan om avstyckning och förhandsbesked för 4 st fritidshus **avslås** med hänvisning till fördjupad översiktsplan för Melleruds kommun (område R5).
- Området är av riksintresse och närströvsområde för tätorten. Ytterligare bebyggelse förutom komplementbyggnader till befintlig bebyggelse medges ej.

Ingemar Johansson
Hjortens Fyrväg 44
464 93 Mellerud

§ 93

Dnr 2005.5360.234

Udden 1:68 Om- och tillbyggnad fritidshus

Ansökan avser om- och tillbyggnad av fritidshus.
För fastigheten gäller detaljplan.

Byggnationen medför en överyta på 10% (110m² mot 100m² tillåtet enligt detaljplanen).
Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och har inte erinrat mot åtgärden.

Bygglov får lämnas till åtgärder som innebär mindre avvikelse från detaljplanen, om avvikelsen är förenlig med planens syfte.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Mindre avvikelse medges vad gäller överyta eftersom avvikelsen är förenlig med planens syfte.
- **Bygglov beviljas** för om- och tillbyggnad fritidshus.
- Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
- **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
- **Kontrollplan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret innan byggstart sker.
- **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** inflyttning sker.
- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Bygglovavgift

Expedieras
Sökanden

Ragna Kullberg
Muggerud 13
464 93 Mellerud

§ 94

Dnr 2005.5336.235

Muggerud 1:7 Nybyggnad förråd, strandskyddsdispens

Ansökan avser nybyggnad av förråd inom strandskyddat område, Väneren 300 m.

Byggnationen sker på redan ianspråktagen tomtplats.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Strandskyddsdispens beviljas från 7 kap. 16 § miljöbalken med stöd av länsstyrelsens delegationsbeslut 1999-07-13,
 - inom område som redan är ianspråktaget för bostadsändamål.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Som tomtplats får tas i anspråk det område som erfordras för att uppföra och underhålla byggnaden.
- Sökanden erinras om att ett igångsättande av företaget innan dispensbeslutet vunnit laga kraft sker på sökandens egen risk och kan medföra att sökanden senare kan tvingas avbryta företaget om dispensbeslutet ändras.
- Naturvårdsverket har rätt att överklaga beslutet.
- **Bygglov beviljas** för nybyggnad av förråd.
 - Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
 - **Bygganmälan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret senast tre veckor före byggstart.
 - **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
 - **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** anläggningen tas i bruk.
 - **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Bygglovavgift

Expedieras:

Sökanden
Länsstyrelsen
Fastighetsbildningsmyndigheten

Statens Naturvårdsverk
Kommunstyrelsen
Naturskyddsföreningen

Claes Börje Olsson o
Stig Uno Olsson
Järns Bön
464 93 Mellerud

§ 95

Dnr 2003.5239.233

Järns-Bön 1:41 Förhandsbesked vindkraftverk

Bygg- och miljönämnden har i beslut 2003-06-11 § 89, dnr 2003.5239.233 beviljat positivt förhandsbesked för uppförande av ett vindkraftverk.

Detta beslut har överklagats till Länsstyrelsen som bifaller överklagandet och därmed upphäver Bygg- och miljönämndens beslut.

Ärendet visas åter till Bygg- och miljönämnden för erforderlig handläggning.

Ny ansökan om förhandsbesked för ett vindkraftverk har inkommit till Bygg- och miljökontoret 2005-04-29 med kompletterande uppgifter angående skuggpåverkan från vindkraftverket.

Enligt Bygg- och miljönämndens beslut 2005-05-11 har berörda grannar beretts tillfälle att yttra sig jämlikt 8 kap 22 § plan- och bygglagen (PBL), dels genom brevutskick till kända sakägare och dels genom annons i Melleruds Nyheter och TTELA.

Ett antal erinringar har inkommit till bygg- och miljökontoret från berörda sakägare.

Yrkanden

Zoran Firis (kd) yrkar att förhandsbesked beviljas för uppförande av ett vindkraftverk.

Leif Karlsson (m) yrkar på att **ej** bevilja förhandsbesked för uppförande av ett vindkraftverk.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att bygg- och miljönämnden antar Zoran Firis (kd) yrkande.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Inkomna erinringar bedöms ej utgöra hinder för att bevilja förhandsbesked för uppförande av ett vindkraftverk.
- **Positivt förhandsbesked beviljas** med **villkor** att kompletta fackmässigt utförda bygglovsritningar är nämnden till handa senast 2007-06-15.

- Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut.

Görs inte ansökan om bygglov inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla.

Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Reservation

Leif Karlsson (m) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Avgift

Hur man överklagar (se bilaga).

Expedieras:

Sökanden

Berörd grannar

Bill Hansson
Grindhult, Erikstad
464 92 Mellerud

§ 96

Dnr 2005.5349.235

Grindhult 2:2 Uppsättning bullerplank

Ansökan avser nybyggnad av bullerplank på befintlig jordvall mot Rv 45. Vägverket har beretts tillfälle att yttra sig och har inkommit med en skrivelse.

Bygg- och miljönämndens beslut

- **Bygglov beviljas** för uppsättning av ett bullerplank med **villkor** att vägverkets yttrande inhämtas och följs. .
- Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
- **Bygganmälan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret senast tre veckor före byggstart.
- **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
-
- **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** anläggningen tas i bruk.
-
- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Bygglovavgift

Expedieras

Sökanden

Vägverket

§ 97**Tillsynsplan/ tillsynsutredning / detaljerad verksamhetsplan för Bygg- och miljönämnden 2005-2006**

Denna tillsynsutredning innehåller en detaljerad tillsyns- och verksamhetsplan för 2005-2006, redovisar resursbehov för tillsyn enligt miljöbalken, djurskyddslagen, livsmedelslagen, smittskyddslagen samt plan- och bygglagstiftningen och lämpliga tillsynsintervall. Tillsynsregistren för miljöverksamheten finns redovisade till nämnden. Dessutom tillkommer nyckeltal för 2005.

Tillsynsplanen ska användas som riktlinje för verksamheten på bygg- och miljöförvaltningen och som underlag vid budgetarbetet. Den ska följas upp två gånger per år i nämnden. Bygg- och miljönämnden har 2004-09-15 antagit en övergripande verksamhetsplan för 2005 med övergripande mål, som är nästan identiska med Kommunfullmäktiges mål för 2005. För 2006 har Kommunfullmäktige antagit nya mål, grupperade enligt miljömålen för Sverige. En behovsutredning för bygg- och miljöverksamheterna i Dalsland har under hösten 2004 tagits fram gemensamt och mynnat i rapporten "Optimal samverkan i Dalsland på miljö- och byggområdet", som presenteras för Kommunalförbundet 30 juni 2005.

I bilaga 1 redovisas de olika verksamhetsområdena och vilka åtgärder som nämnden planerar ska genomföras. I tabellerna används bl a följande beteckningar: Lagkrav = L

Prioritet 1: Uppgifter som utförs med högsta prioritet, oftast lagkrav.
2: Uppgifter som utförs i mån av tid.
3: Uppgifter som ej hinns med.

Kolumnen "V-plan 2005" innebär planerad tid i timmar för respektive arbetsuppgift och ofta skiljer det sig från behovet i kolumnen "Behov tot tim/år". För miljöverksamheten är "tid per person alternativt tid per objekt per år" samma schablontid som tagits fram gemensamt i Dalsland och bygger på uppgifter från Svenska Kommunförbundet, BMFs egen tidmätning samt andra kommuners tidmätningar och beräknade tidåtgång för olika arbetsuppgifter. Möjligheterna att utföra planerade uppgifter, periodisk tillsyn, beror även på mängden av inkommande ärenden, t.ex. anmälningar, ansökningar, klagomål, remisser och förfrågningar, som också tidberäknats under rubriken Ej periodisk tillsyn. Den första tillsynsutredningen gjorde BMN 1999. Tillsynsutredningen ska revideras och uppdateras årligen.

Nämnden jämför mot verksamhetsplan för 2004 och går igenom alla behov av arbete inom de olika verksamhetsområdena och lägger en egen plan för 2005 respektive 2006. Prioritet 1, 2 eller 3 bestäms också av nämnden.

Av utredningen framgår att de personella befintliga resurserna inte räcker till för att utföra alla lagstadgade arbetsuppgifter. De befintliga personella miljöresurserna skulle behöva ökas från idag 5,05 tjänster till 8,58 tjänster (13 988 timmar) och byggtjänsterna skulle behöva öka från idag 3,4 tjänster till 4,54 tjänster (7401

timmar). Totalt för Bygg- och miljönämnden innebär det ett behov på totalt 13 tjänster (21 389 timmar) och förvaltningen har 8,45 tjänster, vilket innebär att det behövs ytterligare 4,5 tjänster.

Bygg- och miljönämndens beslut

Nämnden antar detaljerad tillsyns- och verksamhetsplan för 2005-2006, enligt bilaga 1.

Nämnden fastställer detaljerade nyckeltal för 2005, enligt bilaga 2.

Ragnar Svensson
Malmgatan 6
662 33 Åmål

§ 98

Dnr 2005.5382.235

Krökersrud 1:236 Nybyggnad förråd och friggebod, strandskyddsdispens

Ansökan avser nybyggnad av förråd och friggebod inom strandskyddat område, Åklång 200 m.

Byggnationen sker inom redan ianspråktagen tomtplats.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Strandskyddsdispens beviljas från 7 kap. 16 § miljöbalken med stöd av länsstyrelsens delegationsbeslut 1999-07-13,
 - inom område som redan är ianspråktaget för bostadsändamål.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Som tomtplats får tas i anspråk det område som erfordras för att uppföra och underhålla byggnaden.
- Sökanden erinras om att ett igångsättande av företaget innan dispensbeslutet vunnit laga kraft sker på sökandens egen risk och kan medföra att sökanden senare kan tvingas avbryta företaget om dispensbeslutet ändras.
- Naturvårdsverket har rätt att överklaga beslutet.
- **Bygglov beviljas** för nybyggnad av förråd.
 - Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
- **Bygganmälan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret senast tre veckor före byggstart.
- **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
- **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** anläggningen tas i bruk.
- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Avgift

Expedieras:

Sökanden
Länsstyrelsen
Fastighetsbildningsmyndigheten

Statens Naturvårdsverk
Kommunstyrelsen
Naturskyddsföreningen